

מספר חשבון לקוח

הצהרה לשנת 2026 - אזור ותיק

בקשה לקבלת הנחה מארנונה בשיעור 30%

סוג מסמך: 1510

א. פרטי המבקש (המחזיק הרשום בדירה)

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות	תאריך לידה
מין	מצב משפחתי	האם הנך גם	זיקה לנכס
זכר ☐	נשוי ☐	פרוד ☐	בעלים ☐
נקבה ☐	רווק ☐	ידוע בציבור ☐	שוכר ☐
מספר לקוח	טלפון בית	טלפון נייד	כתובת מייל

ב. הצהרת המבקש (סה"כ ההכנסות* ברוטו של כל המתגוררים בנכס)

נא לסמן ב-X את אחת מהאפשרויות

* לעניין זה הכנסה - הכנסה ברוטו מכל מקור שהוא, לרבות קצבאות, שכר דירה, רנטה, תשלומים מחו"ל וכיוצ"ב. סכום הכנסה בש"ח (ברוטו) - ממוצע לחודשים ינואר עד דצמבר בשנת הכספים הקודמת לבקשה.

אני החתום מטה מצהיר בזאת:

- ☐ אני אזור ותיק המתגורר בנכס שפרטיו מצוינים לעיל ובדירתי לא גר אדם נוסף.
סך כל הכנסותיי, מכל מקור שהוא, אינו עולה על **14,058** ש"ח שהוא השכר הממוצע במשק המתעדכן מעת לעת (נכון לספטמבר 2025).
- ☐ אני אזור ותיק המתגורר בנכס שפרטיו מצוינים לעיל ובדירתי גר אדם נוסף.
סך כל הכנסות המתגוררים בדירה (אזרחים ותיקים ושאינם אזרחים ותיקים) מכל מקור שהוא, אינו עולה על **21,087** ש"ח 150% מהשכר הממוצע במשק המתעדכן מעת לעת (נכון לספטמבר 2025).
- ☐ הכנסתי ו/או הכנסות אנשים נוספים המתגוררים עימי עולה על סכום של **21,087** ש"ח

ידוע לי שזכותה של עיריית תל-אביב-יפו לאמת פרטים אלה.

אם ימצא שמסרתי פרטים שאינם נכונים או אינם מלאים או אינם מדויקים, תבוטל ההנחה שאושרה ואדרש לשלם את כל המגיע ממני ממועד מתן ההנחה בתוספת ריבית והפרשי הצמדה כחוק.

שם משפחה	שם פרטי	תאריך	חתימת המצהיר
----------	---------	-------	--------------

הנחה מארנונה לאזרחים ותיקים בדירת מגורים

תושב נכבד

אזרחים ותיקים* שהגיעו לגיל פרישה זכאים להנחה מארנונה בהתאם למפורט מטה:

1. הנחה בשיעור 12.5% מחיוב הארנונה לדירה (עד שטח של 100 מ"ר) - ההנחה תינתן לאזרח ותיק המקבל מהמוסד לביטוח לאומי את אחת מהקצבאות האלה - קצבת זקנה, קצבת שאירים, קצבת תלויים או קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה. הנחה זאת אינה מותנית בסכום הכנסותיו של האזרח הוותיק.

או

2. הנחה בשיעור 30% מחיוב הארנונה לדירה (עד שטח של 100 מ"ר) - הנחה זו מותנית בסכום הכנסות כמפורט: *

גר בדירה אזרח ותיק (בנכס לא גר אדם נוסף) - תינתן הנחה אם סכום הכנסותיו⁽¹⁾ מכל מקור שהוא אינו עולה על השכר הממוצע במשק המתעדכן מעת לעת (14,058 ש"ח נכון לספטמבר 2025).

* **גרים בדירה אזרח ותיק ואנשים נוספים** - תינתן הנחה רק אם סך כל הכנסות⁽¹⁾ המתגוררים בדירה (אזרחים ותיקים ושאינם אזרחים ותיקים) מכל מקור שהוא אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק המתעדכן מעת לעת (21,087 ש"ח נכון לספטמבר 2025).

ביום 02.03.2022 נכנס לתוקפו תיקון 17 לחוק האזרחים הוותיקים. התיקון קובע כי לגבי אזרחים וותיקים העומדים בדרישות החוק בהתייחס למבחני הזכאות וניתנה להם הנחה מארנונה בשיעור של 30% טרם מלאו להם 70, חידוש ההנחה האוטומטית ימשך עד 3 שנים או עד הגיעם לגיל 70 - המוקדם מבניהם. החל מגיל 70, לא יידרשו עוד להגיש בקשה להנחה והזכאות תתחדש להם מדי שנה באופן אוטומטי.

או

3. הנחה בשיעור של 70% מחיוב הארנונה לדירה לכל שטח הדירה - למי שזכאי **לגמלת סיעוד** מהמוסד לביטוח

או

4. הנחה בשיעור של 100% מחיוב הארנונה לדירה (עד שטח של 100 מ"ר), כמפורט: *

למי שמקבל מהמוסד לביטוח לאומי **גמלת הבטחת הכנסה בנוסף** לאחת מקצבאות אלה - קצבת זקנה, קצבת שאירים, קצבת תלויים או קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה.

* למי שמקבל מהמוסד לביטוח לאומי **קצבת זקנה לנכה**.

אם הינך עונה על אחד מהקריטריונים הרשומים, יש לך אפשרות להגיש בקשה להנחה מארנונה בצירוף אישור מהמוסד לביטוח לאומי על קבלת הקצבה הרלוונטית להנחה המבוקשת.

יש לשלוח את טופס ההצהרה המצורף או בקשה להנחה מארנונה באחת מהדרכים המפורטות מטה.

אזרח ותיק יכול לקבל בגין דירת מגוריו הנחה אחת בלבד.

* אזרח ותיק - תושב ישראל שהגיע לפי הרישום במרשם האוכלוסין לגיל פרישה כמשמעותו בחוק גיל פרישה, התשס"ד - 2004.

(1) לעניין זה הכנסה - הכנסה ברוטו מכל מקור שהוא, לרבות קצבאות, שכר דירה, רנטה, תשלומים מחו"ל וכיוצ"ב.

לתשומת לבך !

לקבלת הנחה בשיעור 30%, יש למלא את טופס ההצהרה ולצרף מסמכים נדרשים, באחת מדרכים אלה:

פניות בכתב  hidush@mail.tel-aviv.gov.il	מספר הפקס: 03-5216404	3013*	www.tel-aviv.gov.il  למידע, תשלומים בנושא ארנונה
כתובת למשלוח דואר: אגף גביית ארנונה ומים, רחוב אבן גבירול 69, תל-אביב-יפו 6416201 לנוחותך מצורפת מעטפה (אין צורך בבול)			

בברכה

אגף גביית ארנונה ומים